yased
Uluslararası Yatırımcılar Derneği
International Investors Association

Rakamlarla Uluslararası Doğrudan Yatırımlar

Ödemeler Dengesi İstatistikleri | 2026 Eylül

Sayı 130 | Son Güncelleme: 13 Kasım 2026

İÇİNDEKİLER

1 **Yönetici Özeti**

2 Yerel Trendler

3 Ek Tablolar

1 Rakamlarla UDY: Ödemeler Dengesi İstatistikleri | 2026 Eylül
Yönetici Özeti

Yerel Trendler

- Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından 13 Kasım 2026'da yayımlanan Ödemeler Dengesi İstatistiklerine göre, **2026'nın ilk 9 ayında, Türkiye'ye yatırım sermayesi girişleriyle 6,3 milyar dolar**, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 2,1 milyar dolar ve borçlanma araçları ile 2,5 milyar dolar değerinde Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişi gerçekleşti. Yatırım tasfiyelerinin 2,6 milyar dolar değerinde aşağı yönde etkilemesiyle, 2026'nın ilk 9 ayında **toplam UDY girişi 8,4 milyar dolar** olarak hesaplandı.
- **2026'nın ilk 9 ayında çekilen toplam 8,4 milyar dolar değerindeki UDY girişinde** bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla, **%25'lik bir düşüş** kaydedildi.
- 2026'nın ilk 9 ayında, toplam yatırım sermayesi girişleri 6,3 milyar dolar olur iken 1,1 milyar dolarlık yatırım girişi ile **"toptan ve perakende ticaret"** %18'lik bir pay aldı. **Bilgi ve iletişim**, geçmiş kümülatif performansının üzerinde bir performans sergilemeye devam ederek aynı dönem içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişlerinin %15'ini çekti.
- 2026'nın ilk 9 ayında Türkiye'ye gelen UDY yatırım sermayesinin kaynak ülkeleri incelendiğinde, **Almanya** %20 ile en büyük paya sahip olurken, onu %17 ile **Hollanda**, %12 ile **Amerika Birleşik Devletleri (ABD)**, %8 ile **Birleşik Krallık (BK)** ve %7 ile **Kazakistan** takip etti.

İÇİNDEKİLER

1 Yönetici Özeti

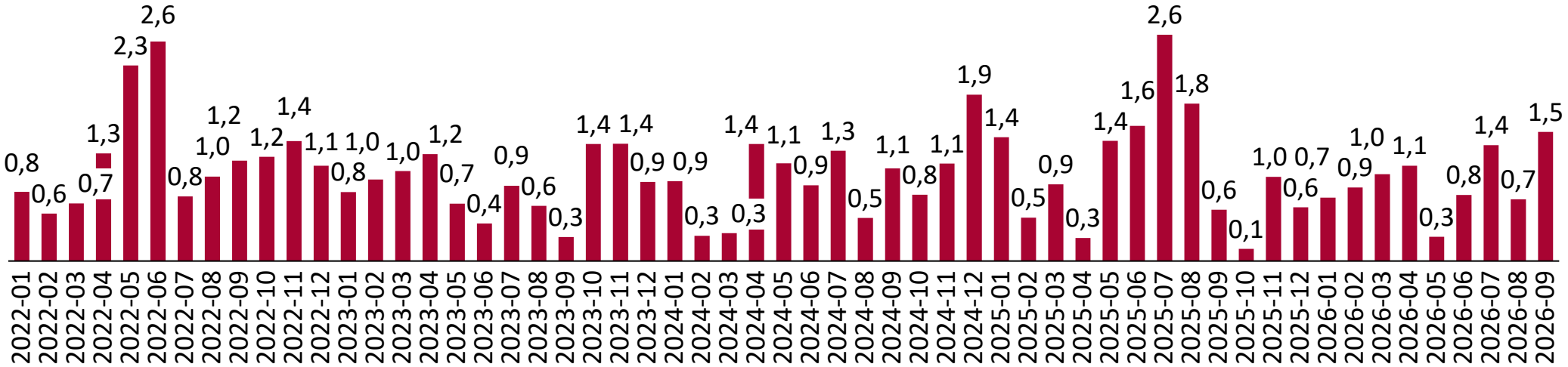
2 **Yerel Trendler**

3 Ek Tablolar

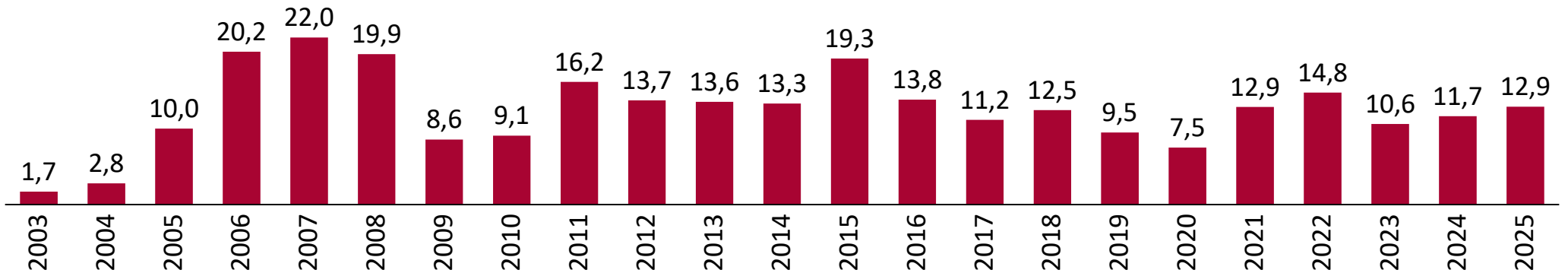
2 Güncel veriler, 2026'nın ilk 9 ayında Türkiye'ye 8,4 milyar dolarlık UDY girişi gerçekleştiğini gösteriyor

Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişi, milyar $

Aylık veri, 2022 Ocak- 2026 Eylül



Yıllık veri, 2003-2025



Kaynak: Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), YASED hesaplamaları

Öne çıkan noktalar

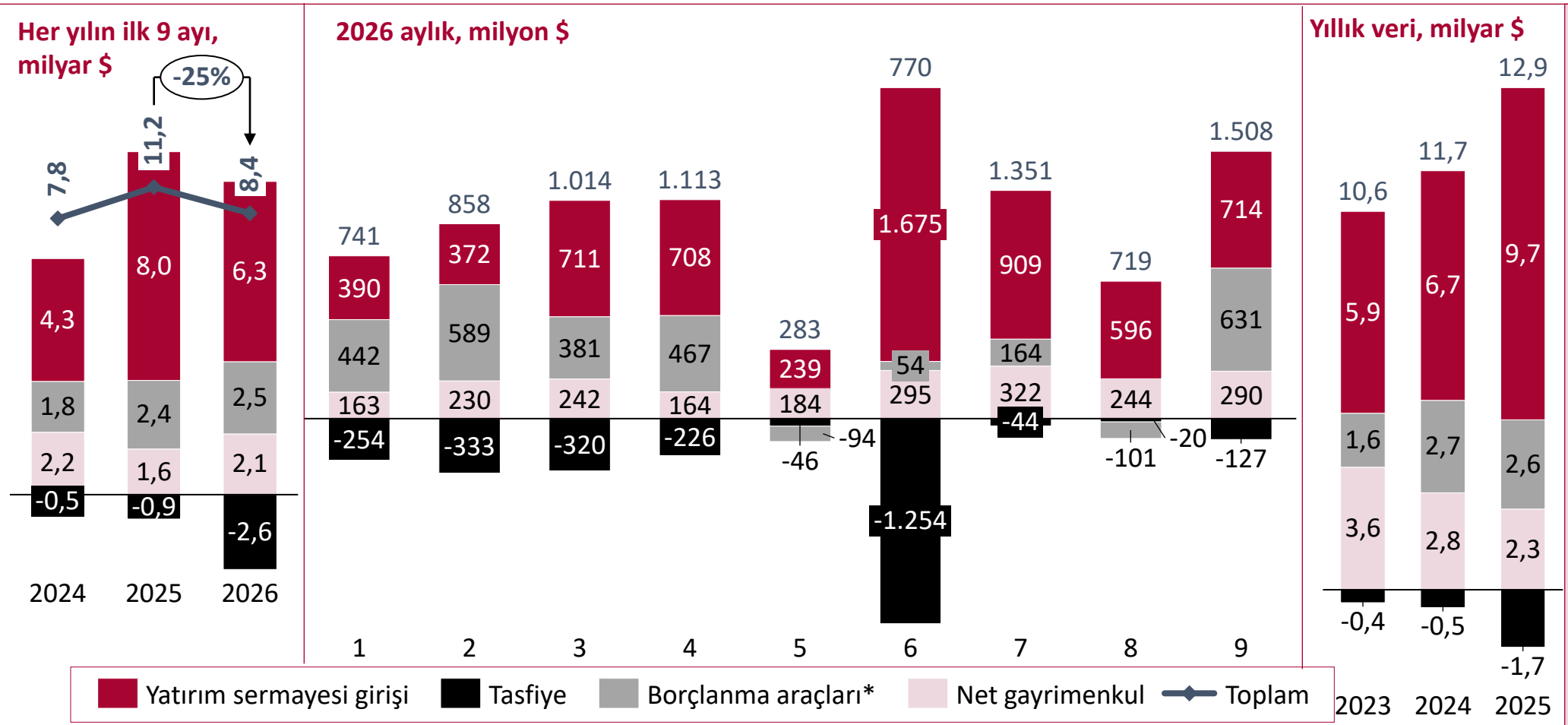
Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişlerinin toplam değeri, **2026'nın ilk 9 ayında 8,4 milyar dolar** olarak kaydedildi.

Yılın ilk **9 ayındaki 8,4 milyar dolarlık yatırım** ile bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla %25'lik bir düşüş kaydedildi.

2003 yılından itibaren Türkiye'ye gelen kümülatif UDY girişleri, 296 milyar dolar düzeyine geldi.

2 2026’nın ilk 9 ayında yatırım sermayesi girişleri 6,3 milyar dolar olurken gayrimenkul alımları 2,1 milyar dolar düzeyinde gerçekleşti

Türkiye’ye gerçekleşen UDY girişlerinin dağılımı



Kaynak: Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), YASED hesaplamaları
Not: * Ödemeler Dengesi Ayrıntılı Sunumda borçlanma hareketleri “diğer sermaye (net)” olarak kategorize edilirken doğrudan yatırım ilişkisi içerisinde olan finansal kuruluşlar arasındaki tüm borç işlemleri doğrudan yatırım işlemlerinden çıkarılarak, portföy ya da diğer yatırım olarak yeniden sınıflandırılmaktadır.

Öne çıkan noktalar

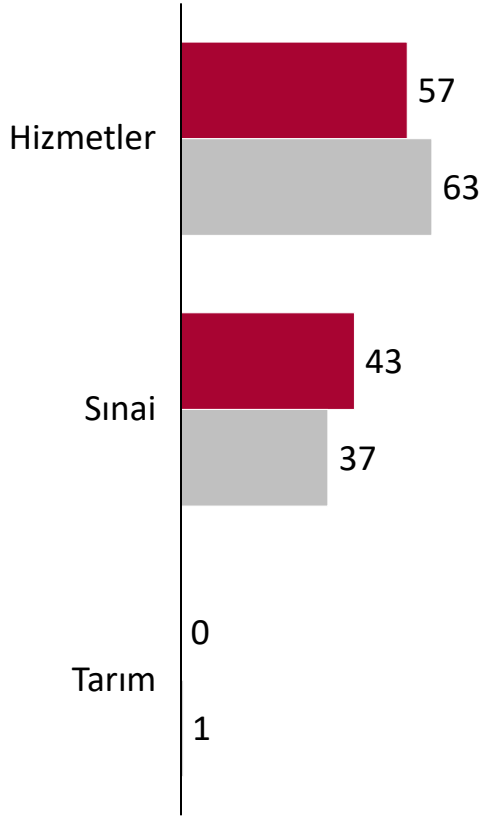
2026’nın ilk 9 ayında, Türkiye, **yatırım sermayesi girişleriyle 6,3 milyar dolar, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 2,1 milyar dolar** ve borçlanma araçları ile 2,5 milyar dolar değerinde UDY girişi kaydetti. Yatırım tasfiyelerinin 2,6 milyar dolar değerinde aşağı yönde etkilemesiyle, toplam UDY girişi 8,4 milyar dolar olarak hesaplandı.

2003 yılından itibaren Türkiye’ye gelen kümülatif yatırım sermayesi girişleri, 209 milyar dolar düzeyine geldi.

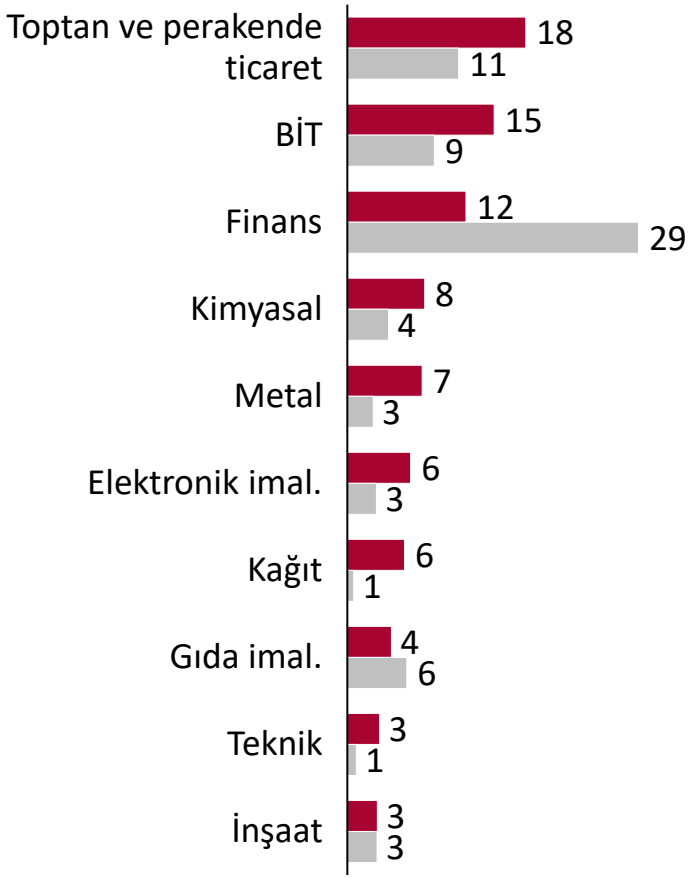
2 Toptan ve perakende ticaret, bilgi ve iletişim ve finans, 2026'nın ilk 9 ayında UDY yatırım sermayesi girişlerinde öne çıkan sektörler oldu

Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin sektörel dağılımı

Ana sektörlere göre dağılım, 2026'nın ilk 9 ayında, %



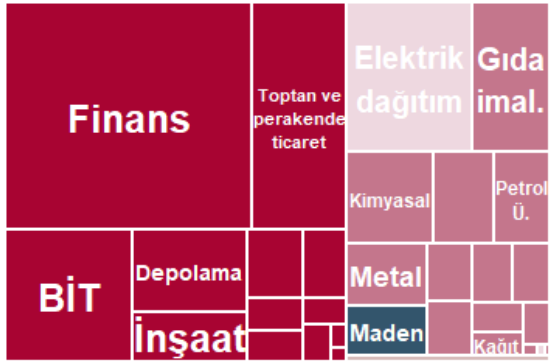
İlk 10 sektör, 2026'nın ilk 9 ayında, %



Treemap - 2026 ilk 9 ay



Treemap - 2003-2025 kümülatif



Öne çıkan noktalar

2026'nın ilk 9 ayında, toplam yatırım sermayesi girişleri 6,3 milyar dolar olur iken 1,1 milyar dolarlık yatırım girişi ile **"toptan ve perakende ticaret"** %18'lik bir pay aldı.

Bilgi ve iletişim, geçmiş kümülatif performansının üzerinde bir performans sergilemeye devam ederek aynı dönem içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişlerinin %15'ini çekti.

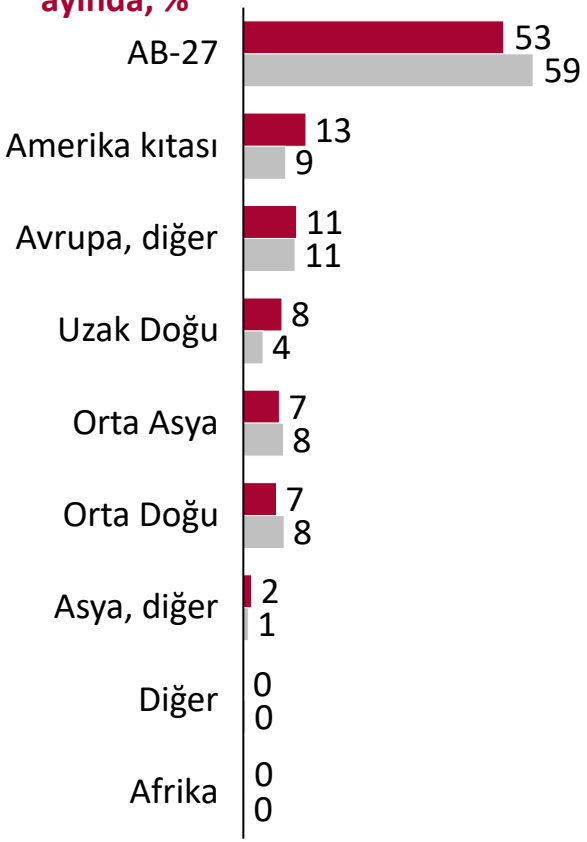
En fazla yatırımın gerçekleştiği diğer sektörler %12 pay ile finans ve sigorta faaliyetleri, %8 pay ile kimyasalların, kimyasal ürünlerin ve temel eczacılık ürünleri ile malzemelerinin imalatı oldu.

Kaynak: Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), YASED hesaplamaları

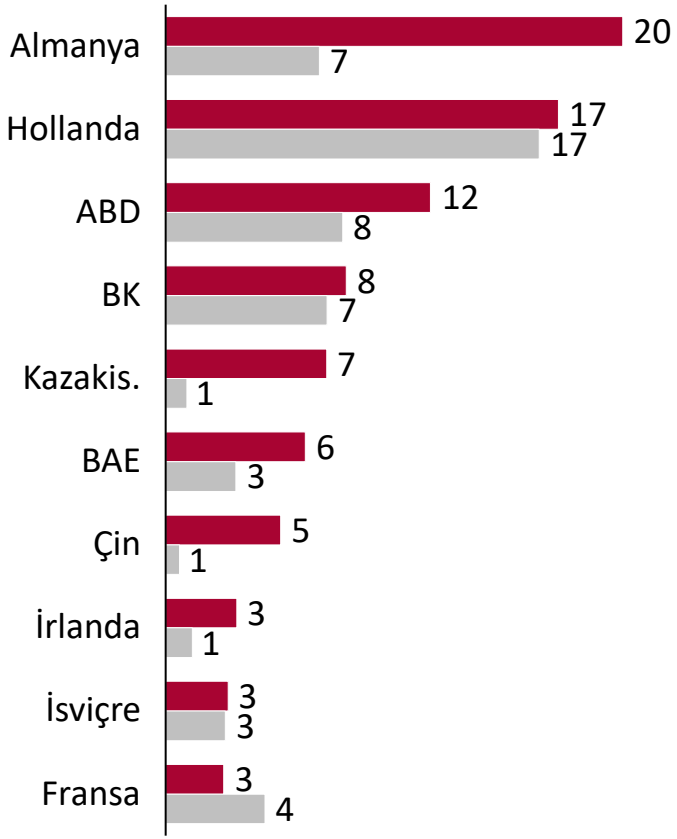
2 Almanya, Hollanda ve ABD, Türkiye'nin 2026'nın ilk 9 ayında en çok yatırım sermayesi çektiği üç ülke oldu

Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin coğrafi dağılımı

Bölgesel dağılım, 2026'nın ilk 9 ayında, %



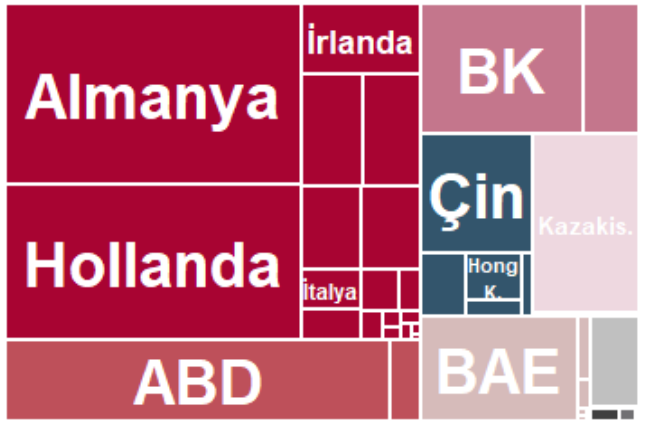
İlk 10 yatırımcı ülke, 2026'nın ilk 9 ayında, %



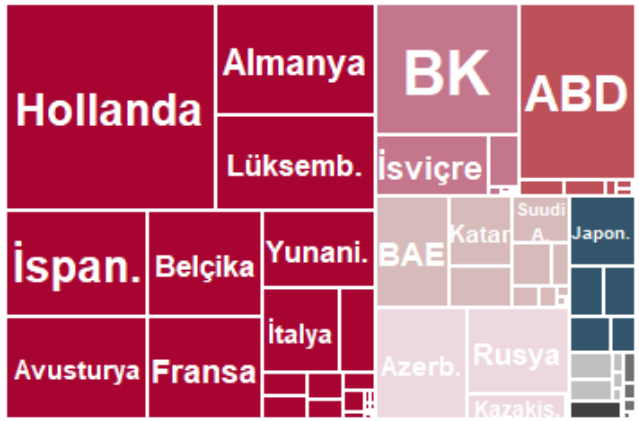
2026 ilk 9 ay | 2003-2025 kümülatif

Kaynak: Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), YASED hesaplamaları

Treemap - 2026 ilk 9 ay



Treemap - 2003-2025 kümülatif



Öne çıkan noktalar

2003-2025 dönemi toplamında yatırımların tarihsel olarak %59'unun kaynağı olan Avrupa Birliği (AB-27) ülkeleri, 2026'nın ilk 9 ayında %53'lük bir paya sahip oldu.

2026'nın ilk 9 ayında ülkeler özelinde, **Almanya** %20 ile en büyük paya sahip olurken, onu %17 ile **Hollanda**, %12 ile **Amerika Birleşik Devletleri (ABD)**, %8 ile **Birleşik Krallık (BK)** ve %7 ile **Kazakistan** takip etti.

İÇİNDEKİLER

1 Yönetici Özeti

2 Yerel Trendler

3 **Ek Tablolar**

3 Ek Tablolar

* 2026 yılının ilk 9 ayı itibarıyla

Türkiye'ye gelen UDY'nin toplam hacmi, milyon $

	Yıllık veri														Aylık veri (İlk 9 ay)	
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2025	2026
Türkiye'ye gelen UDY girişleri	13744	13563	13337	19263	13835	11190	12450	9507	7522	12891	14776	10621	11662	12922	11171	8357
UDY sermaye girişi	10761	10523	8632	12181	7579	7401	6699	5881	5791	7148	6963	5863	6672	9657	8018	6314
Net gayrimenkul	2636	3049	4321	4156	3890	4643	5915	4979	3954	5634	6273	3560	2822	2342	1598	2134
Diğer	347	-9	384	2926	2366	-854	-164	-1353	-2223	109	1540	1198	2168	923	1555	-91

Partner ülke ve sektörlere göre Türkiye'ye gelen UDY sermaye girişleri, milyon $

Partner ülke

Sıra*	Ülke	Yıllık veri			Aylık veri (İlk 9 ay)	
		2023	2024	2025	2025	2026
1	Almanya	511	877	779	538	1280
2	Hollanda	1167	1622	2863	2571	1100
3	ABD	206	738	536	458	742
4	BK	325	390	313	219	506
5	Kazakistan	8	23	1138	1138	451

Sektör

Sıra*	Sektör	Yıllık veri			Aylık veri (İlk 9 ay)	
		2023	2024	2025	2025	2026
1	Toptan ve perakende ticaret	1020	1689	3052	2709	1113
2	BİT	321	277	1308	1224	916
3	Finans	595	474	717	674	740
4	Kimyasal	299	702	279	163	482
5	Metal	96	132	116	98	466

Kaynak: Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB), YASED hesaplamaları

YASED Rakamlarla UDY Bülteni

İLETİŞİM



Ayşegül DÜŞÜNDERE
Ekonomi Araştırmaları Direktörü, YASED
aysegul.dusundere@yased.org.tr

Resmi Ödemeler Dengesi İstatistiklerinin aylık olarak açıklanmasını takiben, Rakamlarla UDY bülteni hazırlanarak YASED web sitesi üzerinden paydaşlara duyurulmaktadır. Raporda, Türkiye'ye gelen UDY'nin mevcut durumu, sektörel ve coğrafi dağılım ve küresel eğilimler de dikkate alınarak değerlendirilmektedir.

Yasal Uyarı: Raporlarda yer alan analizlerden elde edilen sonuçlar, raporların hazırlanma döneminde mevcut olan bilgilere dayanmakta olup, takip eden dönemlerde yapılacak değerlendirmelere dayanak teşkil etmemektedir. Raporlarda yer alan hiçbir beyan ve tahmin, YASED'in bilgi ve deneyime dayalı olarak gelecekte beklenen ekonomik değerler ve sonuçlar hakkındaki görüşlerini temsil etmemektedir. Bu raporlarda yer alan bilgiler, finansal ve/veya ekonomik tavsiye ve/veya profesyonel nitelikte veya başka herhangi bir şekilde tavsiye teşkil ettiği şeklinde yorumlanamaz. YASED, bu raporlar boyunca sağlanan herhangi bir beyan ve/veya tahminin kullanılması, alıntılanması veya atıfta bulunulmasından kaynaklanan veya bunlarla ilgili herhangi bir kayıp veya zarardan sorumlu değildir. Raporların fikri mülkiyet ve diğer mülkiyet hakları YASED'e ait olup, bu raporlara ilişkin tüm haklar açıkça belirtilmedikçe saklıdır.