

KONAKLAMA SEKTÖRÜ YATIRIM TEŞVİK BELGELERİ

TÜROB DEĞERLENDİRME RAPORU

T.C.Ekonomi Bakanlığı tarafından, 2016 yılı Ağustos ayına ait verilen "Yatırım Teşvik Belgeleri" 07 Ekim 2016 Tarihli Resmî Gazete'de yayımlanmış olup, bahse konu "Yatırım Teşvik Belgeleri" konaklama sektörü açısından Türkiye Otelciler Birliği - TÜROB tarafından derlenmiştir.Buna göre;

a) Ağustos 2016

Ağustos 2016 ayı için ülke genelinde toplamda 11 ayrı şehirde 17 yeni otel projesi "Teşvik Belgesi", ve 1 otel "Renovasyon Belgesi" aldı. Toplamda 326,9 milyon Türk Lirası harcanarak tamamlanacak olan yatırımlar sonrasında sektörde 892 yeni ek istihdam sağlanacak.

11 ayrı şehirde yapılacak yeni yatırımların tamamlanması ile yatak kapasitesi 3.303 adet artacak.

Yatak sayısı açısından; 1.052 yatak ile ilk sırada yer alan İstanbul'u, 488 yatak ile Muğla ve 396 yatak ile Bursa takip etti. Otel sayısı açısından ise 5 otel ile ilk sırada yer alan İstanbul'u 2'şer otel ile Bursa ve Ankara takip etti.

2016 AĞUSTOS			
YATIRIM TEŞVİK LİSTESİ			
Sıra No	İl	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
1	Ankara	2	392
2	Bursa	2	396
3	Diyarbakır	1	390
4	İstanbul	5	1052
5	Karabük	1	32
6	Mardin	1	160
7	Muğla	1	488
8	Nevşehir	1	24
9	Sivas	1	73
10	Trabzon	1	46
11	Yalova	1	250
Toplam		17	3.303

b) Ocak-Ağustos 2016 Dönemi

2016 yılının ilk 8 ayı sonunda; ülke genelinde toplamda 35 ayrı şehirde 117 yeni otel projesi “Teşvik Belgesi” aldı. Toplamda 1.961,63 milyon Türk Lirası harcanarak tamamlanacak olan yatırımlar sonrasında sektörde 6.134 yeni ek istihdam sağlanacak. Yapılacak yatırımların tamamlanması ile yatak kapasitesi 24.274 adet artacak.

Yatak sayısı açısından; 4.560 yatak ile ilk sırada yer alan İstanbul’u 4.069 yatak ile Antalya, 2.200 yatak ile Muğla takip etti. Otel sayısı açısından ise yine İstanbul 21 otel ile ilk sırada yer alırken Muğla 12 otel ile ikinci, takiben 9 otel ile Antalya listede yer aldı. Sivas ve Karabük ise bu yıl ilk kez listeye giren şehirler oldu.

OCAK-AĞUSTOS 2016			
YATIRIM TEŞVİK LİSTESİ			
Sıra No	İl	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
1	Aksaray	1	88
2	Amasya	1	50
3	Ankara	4	624
4	Antalya	9	4.069
5	Aydın	4	1.818
6	Balıkesir	1	72
7	Bolu	3	606
8	Bursa	5	760
9	Denizli	1	48
10	Diyarbakır	3	678
11	Düzce	1	22
12	Erzurum	1	168
13	Eskişehir	2	293
14	Gaziantep	2	57
15	Hatay	2	668
16	İstanbul	21	4.560
17	İzmir	6	1.045
18	Karabük	1	32
19	Kayseri	1	252
20	Kocaeli	2	552
21	Konya	1	186
22	Mardin	2	358

23	Mersin	5	1.612
24	Muğla	12	2.200
25	Nevşehir	3	456
26	Ordu	4	136
27	Sakarya	1	190
28	Samsun	2	306
29	Şanlıurfa	2	145
30	Sivas	1	73
31	Tekirdağ	1	304
32	Trabzon	8	986
33	Van	1	100
34	Yalova	2	740
35	Zonguldak	1	20
Toplam		117	24.274

c) Ocak-Ağustos 2016 Dönemi Yatırım Yapılan Otellerin Yıldız kategorisine göre dökümü;

2016 OCAK-AĞUSTOS Dönemi		
Otellerin Sınıfına göre dağılımı		
Sınıfı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
5*	22	11.540
4*	30	7.696
3*	38	3.325
2*	1	89
1*	1	40
Özel Belgeli	1	56
Butik	24	1.528
Toplam	117	24.274

d) 2014-2015-2016 Ağustos ayı karşılaştırma

2014-2015-2016 Yılları Ağustos ayı Karşılaştırması					
Yıl	İl Sayısı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı	Ek İstihdam	Yatırım Tutarı



Türkiye Otelciler Birliği
Hotel Association of Turkey

2014	7	10	1.305	278	61,70 Milyon TL
2015	12	14	2.385	678	175,80 Milyon TL
2016	11	17	3.303	892	326,94 Milyon TL

e) 2014-2015-2016 Ocak-Ağustos dönemi karşılaştırma

2014-2015-2016 Yılları Ocak-Ağustos dönemi Karşılaştırması					
Yıl	İl Sayısı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı	Ek İstihdam	Yatırım Tutarı
2014	49	205	53.758	12.539	3.354,10 Milyon TL
2015	48	162	34.494	8.365	2.249,60 Milyon TL
2016	35	117	24.274	6.134	1.961,63 Milyon TL

© TÜROB – Ekim 2016



Türkiye Otelciler Birliği
Hotel Association of Turkey