

T U R O B

**TURİSTİK OTELCİLER, İŞLETMECİLER ve
YATIRIMCILAR BİRLİĞİ**

ANA TÜZÜĞÜ

İSTANBUL-1984
SON DEĞİŞİKLİK : 31.01.2011

T U R O B
TURİSTİK OTELCİLER, İŞLETMECİLER ve YATIRIMCILAR BİRLİĞİ
A N A T Ü Z Ü Ğ Ü
İstanbul-1984

DERNEĞİN ADI :

Madde 1- Derneğin adı “TUROB Turistik Otelciler, İşletmeciler ve Yatırımcılar Birliği Derneği”dir.

DERNEĞİN FAALİYET SAHASI:

Madde 2- Dernek esas olarak Türkiye Cumhuriyeti ülkesi içerisinde faaliyet gösterir. Dernek, Tüzükte gösterilen amaçları gerçekleştirmek üzere uluslararası faaliyette veya işbirliğinde bulunabilir, yurt dışında temsilcilikler açabilir, yurt dışında Dernek veya üst kuruluş kurabilir, yurt dışında kurulmuş dernek veya kuruluşlara katılabilir.

DERNEĞİN MERKEZİ :

Madde 3- Derneğin merkezi İstanbul’dur. Derneğin yönetim faaliyetlerinin yürütüldüğü ikametgahı veya ikametgahda yapılacak değişiklikler mahallin en büyük Mülki Amirliğine zamanında ve usulüne uygun olarak Yönetim Kurulunca bildirilir.

KURUCULAR :

Madde 4-

Ad Soyadı ve İkametgahı, Baba Adı : <u>Mesleği</u>	Bağlı olduğu Müessesesi :	Doğum Yeri, tarihi <u>Tabiyeti</u>
1- Haluk ÇATIRLI Nişantaşı Vali Konağı cad. 161/16 Osman Zeki MURAHHAS AZA	Divan Oteli	İst. 1919 T.C.
2- Aram HIDIR Taksim Amasya Apt. 3 Karabet OTELCİ	Park Otel	İst. 1891 T.C.
3- Ekrem ÇOLAKOĞLU Şişli Abidei Hürriyet cd Hürriyet Ap. 110/11 MUHASEBE Md.	Hilton Oteli	İst. 1919 T.C.
4- Faruk ATAYMAN Yeni Levent 11 Blok B.10	Hilton Oteli	Avanos 1931

Abdullah HUKUKCU		T.C.
5- Kadri MORALI Çınar Oteli Mustafa OTELCİ	Çınar Oteli	Antalya 1938 T.C.
6- Hilmi BAYINDIR Rıhtım cad. 124 Kadıköy Yusuf OTELCİ	Harem Oteli	Göynük 1929 T.C.
7- Turhan Kenan ÇETİN Fındıkzade Tevfik Fikret sk. Evren Ap. 6 Tevfik OTELCİ	Hayyam Oteli	Küre 1930 T.C.
8- Edvar SİVA Emlak cad. Bakır Palas D.6 Nişantaşı MURAHHAS AZA	Kervansaray A.Ş.	İst. 1936 T.C.
9- Mahmut BALER Motel Baler Ambarlı Mehmet TÜCCAR	Motel Baler	Antalya 1913 T.C.
10- Demir SÖZMEN Sözmen Oteli Çapa Nihat OTELCİ	Sözmen Oteli	Mersin 1937 T.C.
11- Hermine SOMMER İhlamur Yolu 7 Nişantaşı Arkışef OTELCİ	Bonjour Pansiyon	İst. 1923 T.C.
12- Mustafa DEĞİRMENCİ Değirmen Oteli Şile Mehmet OTELCİ	Değirmen Oteli	Şile 1923 T.C.
13- Tuğrul ETİK Mete cad. 42 Taksim Bedrettin	Gezi Oteli	İst. 1938 T.C.

OTELCİ

14- Nurettin DOĞANBEY Konyalı Lokantası İst. 1923

Sümbül sk. 5 Levent

Mustafa

T.C.

LOKANTACI

AMAÇ ve FAALİYETLER:

Madde 5- Derneğin amacı

Otel İşletmeciliği mesleği başta olmak üzere Turizm Mevzuatı kapsamına giren ve girebilecek olan meslek mensuplarının ortak ihtiyaçlarını karşılamak, mesleki etkinliklerini kolaylaştırmak, mesleğin genel menfaatlerine uygun olarak gelişmesini sağlamak, meslek mensuplarının birbirleri ve halk ile olan ilişkilerinde dürüstlüğü ve güveni hakim kılmak, meslek disiplini ve ahlakını korumak, turizmle ilgili konular, sorunlar ve çözümler üzerinde bilimsel ve pratik çalışmalar yapmak, bu yönlü çalışmalara katkıda bulunmak, turizmin ve turistik tesislerin turizmin gereklerine uygun gelişmesini sağlamak, bu doğrultuda üyeleri arasında ve turizmle doğrudan ve dolaylı ilgisi bulunan daire, kurum, kuruluş ve kişilerle irtibatı ve koordinasyonu sağlamak ve üyelerini sektör içinde ve dışında temsil etmektir.

a) Turizmin bütün fonksiyonları ile ülke yararına gelişmesini sağlamak amacı ile üyelerine etkili ve düzenli hizmet verebilmeleri için mesleki birlik ve beraberliğin kurulmasını sağlamak, üyelerin birbirleri ile işbirliğini ve koordinasyonunu gerçekleştirmek, turizme ilişkin kamu ve özel sektör kuruluş ve örgütleri ile olan ilişkilerini koordine etmek, aralarında hızlı ve doğru bilgi alışverişini sağlamak,

b) Turizm endüstrisi kapsamına giren konularda mevcut ve çıkarılacak kanun ve yönetmelikleri geliştirmek için öneriler hazırlamak, bu önerileri ilgili kurum ve kuruluşlara iletmek, görüşmeler yapmak, bu çerçevede verilecek görevleri; genel ilkeleri oluşturma konularında yerine getirmek, turizmle ilgili konularda Bakanlığa görüş ve temsilci bildirmek,

c) Sektörün pazarlama, tanıtma ve satış geliştirme çalışmalarında öncülük etmek, gerekli araştırmaları yapmak, uygulamak, etken bir pazarlama sistemi geliştirmek, kolektif pazarlama çalışmalarına girmek, Sektör ve tüm alt sektörlerle ilgili yurt içi ve yurt dışı istatistik bilgileri ve verileri temin ederek üyelerine duyurmak. Bu konularda bilgi depolar ve sistematik bilgi arşivleri oluşturmak. Rayiçler, birim fiyatlar ve fiyat analizleri üzerinde gerekli araştırmaları yaparak üyelerine bildirmek.

ç) Turizm alanında işletmeci ve yöneticilerin çağdaş gelişmelerden haberdar edilmeleri ve yetiştirilmeleri için idari ve teknik sahalarda etkili bir eğitim ve sertifikasyon sistemi geliştirmek, kurslar ve seminerler, paneller, konferanslar, sempozyumlar düzenlemek veya bu konularla uğraşan kuruluşlarla işbirliği yapmak, bilim, mesleki eğitim ve öğretim kurumları ile benzeri kuruluşların bu alanlardaki çalışmalarını olabilecek her türlü yardım ve destek ile özendirme, araştırmaların sonuçlarından yararlanılmasına öncülük etmek,

d) Dünya turizm hareketlerini izlemek, turizm eğitimi, tanıtma, halkla ilişkiler, irtibat, konaklama, yeme-içme ve eğlence hizmetleri konularında, bilgi toplamak, dağıtmak ve benzeri konularda üyelerine yardımcı olmak, araştırmalar, etüdler yapmak, yaptırmak, sonuçları tüm ilgililerin yararlanmalarına sunmak, uluslararası standartlar gözönünde bulundurularak tesislerin eksik yönlerinin düzeltilmesi için çalışmak, tesislerin ihtiyaçlarına cevap verecek finansman kaynakları araştırmak, dağıtmak,

e) Turizm ile ilgili kuruluş ve kurumlara, komisyonlara katılmak, temsilci göndermek, üye olmak,

- f) Turizm endüstrisi alanında ilgili Bakanlıklar yanında diğer resmi ve özel kuruluşlarla, kişilerle işbirliği yapmak,
- g) Amaçları doğrultusunda yayınlar yapmak, dağıtmak,
- ğ) Üyelerinin faaliyetleri ile ilgili her türlü haklarını korumak, gerekli yasal yollara başvurmak, idari ve adli davalar açmak,
- h) Derneğin amacına erişebilmesi için gerekli taşınır veya taşınmazlara tasarruf etmek,
- ı) Yöneticilerin nitelikleri, kalite, fiyatlar, personel ve müşteri konularında üyeler arasında bir otokontrol sistemi geliştirmek, fiyat politikasının tayinine, fiyat tanzim ve tespitine yardımcı olmak,
- i) Turizmin gelişmesi için, altyapı tesisleri yapımını, tüketim maddelerinin üretilmesini, iç turizmi teşvik etmek, turizm sezonunun uzatılması için çaba harcamak, ülkenin doğal, tarihi, arkeolojik ve sosyo-kültürel değerlerinden faydalanabilmek için kış, av, su sporları, sağlık turizmi ve inanç turizmi dahil sportif ve sair her türlü faaliyetler düzenlemek, örnek tesisler açmak, bunun için gerekli organizasyonu kurmak, Türk el sanatlarını, folklorünü tanıtmak, festivaller, karnavallar, yarışmalar, fuarlar düzenlemek, TTK ve iş etiği uyarınca üyeleri aleyhine açıkca haksız rekabet teşkil eden faaliyetleri önlemeye çalışmak, gereken tedbirleri almak; icabında yasal yollara gitmek.
- j) Ülkemizin tanıtılması için basın, TV ve yayın kuruluşları ile işbirliği yapmak, onlara gerekli dökümanları vermek,
- k) Yurt dışında ünlü turizm yazarlarını ve seyahat acentalarının temsilcilerini davet etmek,
- l) Ülkemize yeniden gelen turistleri ve turizm alanında başarılı hizmetler veren işletmecileri ödüllendirmek,
- m) Turistik eşya satıcıları ile iyi diyalog kurup onların turiste davranışlarını daha cazip hale sokmak,
- n) Şirketler kurmak veya kurulmuş şirketlere, derneklere, vakıflara iştirak etmek, iktisadi işletmeler kurmak,
- o) Derneğin, Tüzükte gösterilen amaçları gerçekleştirmek üzere uluslararası faaliyette veya işbirliğinde bulunmak, yurt dışında temsilcilikler açmak, yurt dışında Dernek veya üst kuruluş kurmak, yurt dışında kurulmuş dernek veya kuruluşlara katılmak, yurt içi ve yurt dışındaki benzer amaçlı kuruluşlara katılmak, üye olmak, ilişki kurmak, ortak çalışmalar yapmak, uluslararası düzeyde organize edilen turizm işletmeciliği ile ilgili borsa, fuar ve sergilere katılmak, sergi ve fuar düzenlemek,
- ö) Turizm alanında hizmet veren yurt içi ve dışında diğer organizasyonlara kurulmuş ve kurulacak Birlik, Dernek ve Federasyonlara üye olmak,
- p) Sürdürülebilir turizm amacı ile çevreye gereken önemi vermek, çevre düzeni konusunda duyarlı olmak, ilgili kuruluşlarla işbirliği yapmak,

r) Derneklerin kendi aralarında veya vakıf, sendika ve benzeri sivil toplum kuruluşlarıyla ortak bir amacı gerçekleştirmek amacı ile girişim, hareket ve benzeri adlarla oluşturdukları tüzel kişiliği bulunmayan geçici nitelikteki birliklere katılmak,

s) Üyeleri ve/veya mensubu oldukları sektör kuruluşları arasında rasyonel ilişkilerin kurulmasına öncülük etmek, istemeleri halinde çıkan uyuşmazlıklarda hakemlik yapmak.

ş) Üyelerin birbirleri veya turizm sektöründeki diğer kuruluşlar veya müşterileri arasındaki "Kamu düzenine ilişkin olmayıp" turizme özgü, ticaret ve tüketici haklarına ilişkin olarak çıkan uyuşmazlıkların, ilgili taraflarca yetkilendirilmiş olmak şartı ile Hukuk Usulü Muhakemeleri Kanununun 516.'ncı ve devamındaki maddelerinde yer alan tahkim usullerine göre çözümlenebilmesi amacı ile kendi bünyesinde veya meslek kuruluşları ile birlikte Tahkim Kurulları oluşturmak, Tahkim Yönetmeliği hazırlamak, değiştirmek.

t) Turizm sektörünün kendi içinde ve turizm sektörü ile doğrudan doğruya ve dolayısıyla ilişkisi olan diğer kuruluş ve sektörlerle daha olumlu işbirliği sağlamak,

u) Üyelerin mensubu buldukları işletmelerin genel problemleri ile uğraşmak,

ü) Etken bir pazarlama sistemi geliştirmek ve kolektif pazarlama çalışmalarına girmek,

v) Kuruluş halinde veya henüz proje döneminde bulunan turistik tesislerin ihtiyaçlarına cevap verecek finansman kaynakları araştırmak ve tevzi etmek,

y) Turizme ilişkin politikalar tesbit eden, fonlar veya burslar veya ödüller dağıtan, istişari hizmetler gören, koordinatörlük yapan, fiziki planlama çalışmaları yapan, turizme doğrudan veya dolaylı katkıda bulunan komiteler kurmak, bu konularda çalışan kamu veya özel sektöre mensup kuruluşlar ve komitelerde üyelik ve temsilcilikler sağlamak, kanunlara göre teşekkül edecek şura, komite ve komisyonlarda sektörü temsil etmek,

z) Turizm sanayii ile ilgili olarak etüd ve envanterler yapmak, yaptırmak ve diğer kuruluşların bu gibi çalışmalarına katılmak,

w) Turizm yan sanayiini teşvik etmek ve bu çalışmalarını oluşturmak,

q) Turizmde ve yan sanayiinde yerli ve yabancı uzmanlardan faydalanılmasına yardımcı olmak,

Elemana ihtiyacı olan turistik tesislerin eleman teminine yardımcı olmak,

Üyelerine iç ve dış piyasalardan toptan veya perakende malzeme ihtiyaç maddeleri teminine yardımcı olmak,

ıq) "Örnek tesisler açmak veya işletmek, bunun için gerekli organizasyonu kurmak ve işletmek, bu meyanda "Özellikle Türk Mutfağını tanıtmak ve Türk ve Dünya Mutfağı konusunda usta aşçı yetiştirmek üzere okul veya eğitim merkezi oluşturmak".

Dernek amaç ve faaliyetleri kapsamındaki her türlü konuda ihalelere katılabilir, her şekilde teklif verebilir, bunların neticeleri olarak gerekli sözleşmeleri imzalar

ÜYELİK

Madde 6- Dernek üyeliği “asli“ ve “fahri“ olmak üzere iki çeşittir.

A-Asli Üyelik

1. Turizm Sektöründe Kültür ve Turizm Bakanlığında belgeli tesislerin yatırım veya işletme safhasında sahip ve/veya üst düzey yöneticisi (Yetkili Genel Müdür) sıfatı ile yer almış veya yer almakta olan fiil ehliyetine sahip gerçek kişiler.
2. Turizm Teşvik Kanunu ve ilgili diğer mevzuata göre başta konaklama tesisleri olmak üzere Kültür ve Turizm Bakanlığında belge almış ilgili mevzuatta tanımlanan belgeli tüm tesislerin halen yatırımının maliki veya işletmecisi olan tüzel kişiler, turizm sektöründe faaliyet gösteren dernekler, vakıflar ve benzer kuruluşlar,

Bu Tüzük değişikliği tarihine kadar üye olmuş olanların, kazanılmış hakları ve üyelik sıfatları devam eder,

Tüzel kişinin üye olması halinde, Yönetim Kurulunun temsil ile görevlendireceği üst düzey bir yönetici, tüzel kişiyi temsil eder ve onun adına oy kullanır. Bu kişinin temsil görevi sona erdiğinde, tüzel kişi adına oy kullanacak başka bir üst düzey yönetici tüzel kişinin Yönetim Kurulu tarafından yeniden belirlenir.

Asil üyeler, aralarında herhangi bir ayırım yapılmaksızın, Genel Kurulda oy kullanmak, seçmek ve seçilmek hakkına sahiptirler. Her üyenin bir oy hakkı vardır. Üye oyunu şahsen kullanmak zorundadır. Şu kadar ki muaccel aidat borcunu ödemiş olan üye, Genel Kurulda oy kullanma, seçme ve seçilme hakkında haiz değildir. Genel Kurulda oy kullanmak isteyen üye, en geç Genel Kurul öncesinde aidat borcunu ödeyerek, Genel Kurulda oy kullanabilir. Her belgeye dayanarak en fazla 1 gerçek veya tüzel kişi oy kullanabilir.

B-Fahri üyelik

Yönetim Kurulu Dernek faaliyetlerine veya turizme yararlı bir hizmette veya maddi ve manevi yardımlarda bulunan gerçek ve tüzel kimselere Fahri üyelik verebilir.

Oy kullanmak, seçmek ve seçilmekten başka asli üyelerin bütün haklarına sahiptirler. Ancak, aidat ödemekle mükellef değildirler. Bir Yönetim Kurulu kararı ile Fahri Üyeliğe kabul edilen kimsenin bu üyelikten ihracı, bu tüzüğün 9. maddesinde asli üyelere uygulanan müeyyideler ve hükümler muvacehesinde yapılabilir.

Fahri Üyeler, hazirun cetvelinde gösterilemezler ve toplantı yeter sayısının hesaplanmasında dikkate alınmazlar.

ÜYELİĞE GİRİŞ

Madde 7- Derneğe üye olmak isteyenler Yönetim Kuruluna bu kurulun tespit ettiği şekilde yazılı ve imzalı bir talepname ile müracaat ederler.

Asli üye talepnamesine Kanunun aradığı Yönetim Kurulunca belirlenecek diğer belgeler eklenir.

Yönetim Kurulu usulüne uygun yapılan müracaatları en geç otuz gün içinde değerlendirir, karara bağlar ve sonucu yazı ile başvuru sahibine bildirir. Yönetim Kurulu Kararı kesindir.

Üyeliğe kabulüne karar verilen şahıs giriş aidatını ödedikten sonra Üye Kayıt Defterine kaydolunur, üyelik haklarından yararlanma bu suretle başlar. Giriş ve yıllık aidatlar ile katkı paylarının miktar ve ödeme koşulları Genel Kurulca belirlenir veya Yönetim Kuruluna bu hususlarda yetki verilir. Aksine Genel Kurul veya aldığı yetkiye dayanarak Yönetim Kurulunca karar verilmediği sürece yıllık aidatlar her takvim yılının Mart ayı sonuna kadar ödenir.

Tüzel kişinin üye olması halinde, Yönetim Kurulunun temsil ile görevlendireceği üst düzey bir yönetici, tüzel kişiyi temsil eder ve onun adına oy kullanır. Bu kişinin temsil görevi sona erdiğinde, tüzel kişi adına oy kullanacak başka bir üst düzey yönetici tüzel kişinin Yönetim Kurulu tarafından yeniden belirlenir.

İlgili İdare tarafından Tesisin belgesinin iptaledildiğine ilişkin yazılı bilgi verilmesi halinde, sözkonusu üyenin üyeliği, Tüzüğün Madde 9 hükümleri uyarınca alınacak Yönetim Kurulu Kararı ile sona erdirilebilir.

Her üyenin üyeliğe giriş beyannamesinde belirttiği adresi tebliğat adresidir. Adres değişikliğinin yazılı olarak Derneğe bildirilmemesi halinde, mevcut adrese Dernekçe yapılacak tebliğat geçerli sayılır.

İSTİFA :

Madde 8- Her üye istifa hakkına sahiptir. Herhangi bir üye Yönetim Kuruluna yazılı olarak başvurmak suretiyle istifasını gerçekleştirir. Bu halde, Yönetim Kurulu istifa ile ilgili kayıt ve işlemleri yerine getirir.

İstifa eden üye, o tarihe kadar işlemiş olan aidat borcunu ödemekle mükelleftir.

ÜYELİK TEN İHRAÇ

Madde 9- Herhangi bir üye muaccel olan aidatını iki ay içinde ödemediği, Kanunun, Dernek Ana Tüzüğü'nün ve Dernek Yönetim Kurulu kararının herhangi bir hükmünü ihlal ettiği, Dernek veya turizm faaliyetlerinin genel menfaatlerine aykırı davranışlarda bulunduğu, vasıflarındaki değişiklik veya herhangi bir sebeple mensubu bulunduğu işletmenin Turizm Belgesinin geri alındığı, haksız rekabet davranışlarında veya turizme zararlı faaliyetlerde bulunduğu takdirde Yönetim Kurulu'nun talep ve teklifi üzerine Disiplin Kurulunun kararı Yönetim Kurulunun kabulü ile muvakkaten veya daimi olarak üyelikten ihraç edilebilir.

Hakkında Disiplin Kurulu kararı verilecek üyeye keyfiyet, Kurul Başkanı tarafından yazı ile bildirilerek müdafaası istenir. Tebligat yapılamayan, veya tebligatı almayan, veya bir hafta zarfında yazılı müdafaasını kurula ulaştırmayan üye hakkında Disiplin Kurulu beklemezsizin karar vermek zorundadır. Disiplin Kurulunun kararı Yönetim Kurulunun kabulü ile muvakkaten veya daimi olarak üyelikten ihraç edilebilir.

Hakkında Disiplin Kurulu kararı verilecek üyeye keyfiyet, Kurulu Başkanı tarafından yazı ile bildirilerek müdafaası istenir. Tebligat yapılamayan, veya tebligatı almayan, veya bir hafta zarfında yazılı müdafaasını kurula ulaştırmayan üye hakkında Disiplin Kurulu beklemezsizin karar vermek zorundadır. Disiplin Kurulu kararı Yönetim Kurulunun kabulü ile kesinleşir. Yönetim Kurulunun, kararı Genel Kurula götürme yetkisi vardır.

Dernekten çıkartılan üye üyelikten bulunduğu srenin dentisini vermek zorundadır.

DERNEĞİN ORGANLARI

Madde 10- Derneğin organları Şunlardır:

- I-Genel Kurul
- II-Yönetim Kurulu
- III-Denetleme Kurulu
- IV-Disiplin Kurulu.

I- GENEL KURUL :

A) Kuruluş : Genel Kurul, Derneğe kayıtlı bütün üyelerden teşekkül eder. Ancak, oy kullanma, seÇme ve seÇilme hakkına yalnız asli üyeler sahiptir. Fahri yeler toplantı nisabında da dikkate alınmazlar.

B) Toplantı Zamanı : Dernek her üç yılda bir Őubat ayı içinde Yönetim Kurulunun tayin ve tesbit edeceği tarihte Yönetim Kurulunun ağırısı ile olağan toplantısını yapar. Genel Kurul, Yönetim veya Denetleme Kurulunun gerekli gördüğü hallerde veya Dernek asli üyelerinden beŐte birinin yazılı isteği üzerine olağanüstü toplanır.

Denetleme Kurulunun veya Dernek yelerinden beŐte birinin yazılı isteği zerine Yönetim Kurulu, Genel Kurulu bir ay içinde toplantıya ağırmazsa, Denetleme Kurulu veya toplantı isteğinde bulunan üyelerden birinin müracaatı zerine Sulh Hukuk Hakimi duruşma yaparak Dernek yeleri arasından üç kiŐilik bir heyeti, Genel Kurulu toplantıya çağırmakla görevlendirir.

C) ağrı Usulü: Yönetim Kurulu Dernek Tüzüğüne göre Genel Kurula katılma hakkı bulunan üyelerin listesini düzenler. Genel Kurula katılma hakkı bulunan üyeler en az on beş gün önceden günü, saati, yeri ve Gündemi bir mahalli gazete de ilan edilmek veya yazılı ya da elektronik posta ile bildirilmek suretiyle toplantıya çağırılır. Bu çağrıda çoğunluk sağlanamaması sebebiyle Toplantı yapılamazsa, ikinci toplantının hangi gün yapılacağı da belirtilir. İlk toplantı günü ile ikinci toplantı günü arasında bırakılacak zaman bir haftadan az olamaz.

Genel Kurul toplantısı bir defadan fazla geri bırakılamaz.

D) Toplantı Yeri: Genel Kurul Toplantıları Dernek Merkezinin bulunduğu sehirde başka bir Őehirde de yapılabilir.

E)Toplantı Yeter Sayısı:Genel Kurul, Dernek Tüzüğüne göre Genel Kurula katılma hakkı bulunan Asli yelerin yarısından bir fazlasının katılmasıyla toplanır.

Tüzük değişikliği ve Derneğin feshi hallerinde üyelerin üçte ikisinin katılımı ile toplanır.

İlk toplantıda yeter sayı sağlanamazsa, ikinci toplantıda çoğunluk aranmaz. Ancak, bu ikinci toplantıya katılan üye sayısı Dernek Yönetim ve Denetleme Kurulları Asli ye tam sayısı toplamının iki katından az olamaz.

F) Toplantının YapılıŐ Usulü: Dernek Genel Kurul toplantıları çağrıda belirtilen gün saat ve yerde yapılır.

Genel Kurul Genel Kurula katılacak üyeler, Yönetim Kurulunca düzenlenen listedeki adları karşısına imza koyarak toplantı yerine girerler.

Nisap sağlanmışsa, durum bir tutanakla tesbit edilir ve toplantı, Yönetim Kurulu Başkanı ve görevlendireceği Yönetim Kurulu Üyelerinden biri tarafından açılır.

Hükümet Komiserinin toplantıya gelmemiş olması, toplantının ertelenmesini gerektirmez.

Açılıştan sonra, toplantıyı yönetmek üzere bir başkan ve yeteri kadar başkan vekili ile katip seçilir.

Toplantı sonunda, bütün tutanak ve belgeler Yönetim Kuruluna verilir

G) Toplantıda Görüşülecek Konular: Genel Kurul Toplantısında yalnız gündemde yer alan maddeler görüşülür. Ancak toplantıda hazır bulunan üyelerin en az onda biri tarafından görüşülmesi istenen konuların gündeme alınması zorunludur.

H) Genel Kurulun Görev ve Yetkileri: Derneğin en yetkili organı ve nihai karar mercii olan Genel Kurul'un başlıca görev ve yetkileri şunlardır :

- a) Üç yıl için Yönetim, Denetleme ve Disiplin Kurulları Üyelerini seçmek,
- b) Dernekler Kanunu ve işbu tüzük hükümlerine uymak kaydıyla Dernek Tüzüğünü değiştirmek,
- c) Dernekler Kanunu ve işbu tüzük hükümlerine uymak kaydıyla Derneğin feshine karar vermek,
- d) Derneğin üç yıllık gelir ve gider hesaplarını tetkik etmek,
- e) Derneğin Yönetim Kurulunca hazırlanan üç yıllık bütçesini görüşüp karara bağlamak aynen veya değiştirerek kabul etmek,
- f) Yönetim Kurulunun ve Denetleme Kurulunun faaliyet devrelerine ait raporlarını görüşüp, Yönetim Kurulu ile Denetleme Kurulunu ibra etmek,
- g) Toplantıda hazır bulunan üyelerin en az onda biri tarafından görüşülmesi istenen konuları gündeme alarak, görüşüp karara bağlamak,
- h) Üyelerin yükümlülükleri: Giriş ve yıllık aidatlar ile katkı paylarının miktar ve ödeme koşullarının belirlenmesi veya Yönetim Kuruluna bu hususlarda yetki verilmesi.
- ı) Dernek için gerekli taşınmaz malların satın alınması veya mevcut taşınmaz malların satılması hususunda Yönetim Kuruluna yetki vermek,
- i) Derneğin kurulmuş, kurulacak ulusal veya uluslararası şirketlere, derneklere, vakıflara, federasyonlara, meslek örgütlerine katılmasına, ayrılmasına karar vermek veya bu konularda Yönetim Kuruluna yetki vermek.
- j) Derneğin uluslararası faaliyette bulunması, yurt dışındaki Dernek veya Kuruluşlara üye olarak katılması veya ayrılması hakkında karar vermek,
- k) Derneğin katıldığı ve katılacağı federasyonlara temsilci, delege seçmek
- l) Mevzuatta ve Dernek Tüzüğünde Genel Kurulca yapılması belirtilen diğer görevleri yerine getirmek.

I- Karar Yeter Sayısı

Genel Kurul, Kararlarını toplantıya katılanların salt çoğunluğu ile alır. Bu sayı sağlanmadıkça karar alınmaz, toplantıya son verilir. Şu kadar ki; hazırlanmış ve imzası olmasına karşın ilgili Kararın alınması sırasında bazı üyelerin toplantıda hazır olmamaları halinde, ikinci toplantı için öngörülen yeter sayıda üyenin hazır bulunması durumunda kararlar hazır bulunanların salt çoğunluğu ile alınabilir.

Genel Kurul Dernek Tüzüğü'nün değiştirilmesine ilişkin kararları hazır bulunan üyelerin 2/3 çoğunluğuyla alır.

Oy Hakkından Yoksunluk

Hiçbir Dernek üyesi Dernek ile kendisi, eşi, üst soyu ve alt soyu arasındaki bir hukuki işlem veya uyumsuzluk konusunda alınması gereken kararlarda oy kullanamaz. Tüzel kişi adına oy kullanacak kişi hakkında da yukarıdaki fıkra hükmü uygulanır.

Genel Kurul Kararlarının İptali

Toplantıda hazır bulunan veya Kanuna veya Tüzüğe aykırı olarak alınan Genel Kurul Kararlarına katılmayan her üye, Karar tarihinden başlayarak bir ay içinde, toplantıda hazır bulunmayan her üye ise Kararı öğrenmesinden başlayarak bir ay içinde ve her halde Karar tarihinden başlayarak üç ay içinde Mahkemeye başvurmak suretiyle Kararın iptalini isteyebilir.

Diğer organların Kararlarına karşı, Dernek içi Denetim yolları tüketilmedikçe iptal davası açılmaz.

Genel Kurul Kararlarının yok veya mutlak butlanla hükümsüz sayıldığı durumlar saklıdır.

II-YÖNETİM KURULU

A) Kuruluş : Yönetim Kurulu üç yıl süre ile seçilen onbeş asil üyeden teşekkül eder. Ayrıca onbir yedek üye seçilir. Seçim gizli oyla yapılır. Süreleri dolan üyelerin yeniden seçilmeleri kabildir.

Yönetim Kurulu seçildikten sonra aralarında görev taksimi yaparak bir Başkan, ikisi konaklama işletmeleri, diğeri konaklama dışındaki turistik işletmeler üyelerinden olmak üzere üç Başkan Yardımcısı, bir Koordinatör, bir Genel Sekreter ve bir Muhasip Üye seçer.

Asil üyeliklerde boşalma olduğu takdirde yedek üyeler göreve çağrılır.

Yönetim Kurulu Üye sayısı, boşalmalar sebebiyle yedeklerin de getirilmesinden sonra, üye tam sayısının yarısından aşağı düşerse, Genel Kurul mevcut Yönetim Kurulu Üyeleri veya Denetleme Kurulu tarafından bir ay içinde toplantıya çağrılır. Çağrının yapılmaması halinde, Dernek üyelerinden birinin başvurması üzerine mahallin Sulh Hukuk Hakimi duruşma yaparak Dernek Üyeleri arasından seçeceği üç kişiyi, bir ay içinde Genel Kurulu toplamakla görevlendirir.

B) Toplantılar : Yönetim Kurulu en az ayda bir defa toplanır. Yönetim Kurulunu Başkan, Başkan Yardımcısı veya Genel Sekreter toplantıya çağırabilir. Toplantı yeter sayısı yedi, karar yeter sayısı toplantıya katılanların yarısından bir fazlasıdır. Oyların eşitliği halinde, Başkanın veya Başkan yerine toplantıyı yöneten üyenin oyu iki sayılır.

C) Görev ve Yetkileri :

- Derneği temsil etmek, Yönetim Kurulu bu temsil görev ve yetkisini seçeceği Başkan'a onun mazereti halinde Başkan Yardımcısı veya Genel Sekretere yetki vermek suretiyle kullanır,
- Dernek faaliyetlerini Kanunlar, işbu Ana Tüzük ve Genel Kurul Kararları çerçevesinde ve amaç doğrultusunda yürütmek,

- c) Faaliyetleri yürütmek için gerekli mal ve akit tasarruflarında bulunmak, gerekli personel ve müşavir istihdam etmek ve çalışmalara son vermek,
- d) İşbu Ana Tüzüğün 15'inci maddesinde bahsi geçen Komiteleri kurmak, çalıştırmak ve feshetmek,
- e) İşbu Ana Tüzüğün 5'inci maddesinde ve diğer maddelerinde gösterilen ve yetkileri kullanmak,
- f) Derneğin gelir ve gider hesaplarına ilişkin işlemleri yapmak ve gelecek döneme ait bütçeyi hazırlayarak Genel Kurul'a sunmak,

III.- DENETLEME KURULU :

Denetleme Kurulu Genel Kurul tarafından açık oy ve adi ekseriyetle seçilen üç asil ve üç yedek üyeden teşekkül eder. Denetçilerin yeniden seçilmeleri caizdir.

Denetleme Kurulu Derneğin bu Tüzükte gösterilen amaç ve çalışma konuları doğrultusunda faaliyet gösterip göstermediğini, defter, hesap ve kayıtların mevzuata ve Dernek Tüzüğüne uygun olarak tutulup tutulmadığını, bir yılı geçmeyen aralıklarla denetler ve denetim sonuçlarını bir rapor halinde Yönetim Kuruluna ve toplandığında Genel Kurula sunar. Denetim Kurulu üyelerinin istemi üzerine her türlü bilgi ve kayıtların Dernek Yetkileri tarafından gösterilmesi veya verilmesi, yönetim yerine girme isteğinin yerine getirmesi zorunludur.

Dernekte iç denetim esastır. Yönetim Kurulu veya Denetim Kurulu tarafından iç denetim yapılabileceği gibi Genel Kurul Kararı ile bağımsız denetim kuruluşlarına da denetim yaptırılabilir. Şu kadar ki bu husus, Denetim Kurulunun yükümlülüğünü ortadan kaldırmaz.

IV.- DİSİPLİN KURULU :

Disiplin Kurulu Genel Kurul tarafından açık oy ve adi ekseriyetle seçilen üç asil ve üç yedek üyeden teşekkül eder. Kurul üyelerinin yeniden seçilmeleri kabildir. Kurul başkanını üç asil üye kendi aralarından seçerler. Disiplin Kurulu, işbu tüzüğün dokuzuncu maddesinde belirtilen görevi ifa eder.

DERNEĞİN GELİRLERİ - DERNEĞİN BORÇLANMA USULLERİ

Madde 11- Dernek bu Tüzükte gösterilen amaçları gerçekleştirmek üzere benzer amaçlı derneklerden, işçi ve işveren sendikalarından ve mesleki kuruluşlardan maddi yardım alabilir ve adı geçen kurumlara maddi yardımda bulunabilir. 5072 sayılı Dernek ve Vakıfların kamu kurum ve kuruluşları ile ilişkilerine dair kanun hükümleri saklı kalmak üzere, Dernek kamu kurum ve kuruluşları ile görev alanlarına giren konularda ortak projeler yürütebilir. Bu projelerde kamu kurum ve kuruluşları proje maliyetlerinin en fazla %50'si oranında aynı veya nakdi katkı sağlayabilirler.

Derneğin gelir kaynakları şunlardır:

- a) Üye giriş ve yıllık aidatı ile katkı payları
- b) Yayın, piyango, balo, eğlence, temsil, konser, yarışma, seminer, konferans gibi ve işbu tüzüğün 5'inci maddesinde belirtilen faaliyetlerden sağlanan gelirler.
- c) Derneğin malvarlığından elde edilen gelirler.
- d) Faiz gelirleri

Dernek Mülki İdare Amirliğine önceden bildirimde bulunmak şartıyla yurt dışındaki kişi, kurum ve kuruluşlardan aynı ve nakdi yardım alabilir. Nakdi yardımların bankalar aracılığıyla alınması zorunludur.

Dernek amacını gerçekleştirmek ve faaliyetlerini yürütebilmek için ihtiyaç duyulması halinde yönetim kurulu kararı ile borçlanma yapabilir. Bu borçlanma kredili mal ve hizmet alımı konularında olabileceği

gibi nakit olarak ta yapılabilir. Ancak bu borçlanma, Derneğin gelir kaynakları ile karşılanamayacak miktarlarda ve derneği ödeme güçlüğüne düşürecek nitelikte yapılamaz.

DEFTERLER VE KAYITLAR

Madde 12- Dernek İçişleri ve Maliye Bakanlıklarınca birlikte çıkarılacak Yönetmeliklerde düzenlenen defterleri tutar. Bu defterlerin Noterden onaylı olması zorunludur.

MALİ KONULAR

Madde 13-

Mali, hukuki ve idari konularda Derneği ilzam eden ve taahhüt altına sokan yazılarda Yönetim Kurulu Başkanı, Başkan Yardımcısı Genel Sekreteri ve Muhasip Üye'den ikisinin müşterek imzası ve Dernek kaşesinin bulunması şarttır. Ancak bu iki imzadan en az birisinin Başkan veya Başkan Yardımcısına ait olması gerekir. Bu husus Noter'den tasdikli imza sirküleri ile de tesbit edilir.

DERNEĞİN FESHİ :

Madde 14- Dernek Genel Kurulu her zaman Derneğin feshine karar verebilir. Genel Kurulun Derneğin feshine karar verebilmesi için tüzüğe göre Genel Kurula katılma hakkına sahip bulunan Dernek üyelerinin en az üçte ikisinin toplantıda hazır bulunması şarttır. İlk toplantıda bu çoğunluğun sağlanamaması halinde, üyeler kanun hükümlerine göre ikinci toplantıya çağırılır. İkinci toplantıya katılan üye sayısı ne olursa olsun fesih konusu görüşülebilir. Feshe ilişkin kararın toplantı da hazır bulunan üyelerin üçte iki çoğunluğu ile verilmesi zorunludur.

Derneğin feshi halinde borçlar ve taahhütler karşılandıktan sonra kalan mevcutlar Genel Kurul kararıyla diğer bir Otelciler veya turizme ilgili derneğe, böyle bir dernek yok ise bir yardım derneğine hibe edilir.

Derneğin feshi Yönetim Kurulu tarafından beş gün içinde mahallin en büyük mülki amirliğine yazıyla bildirilir. .

Derneğin kapatılması için dava açıldıktan sonra, Derneğin Genel Kurulu tarafından verilen fesih kararı, açılmış bulunan davanın yürütülmesine ve kapatma kararı verilmesi halinde doğacak hukuki sonuçlara engel olamaz.

KOMİTELER :

Madde 15- Yönetim Kurulu faaliyetlerini yürütmeye yardımcı olacak ve istişari nitelikte çalışmalar yapacak Koordinasyon Komitesi, Danışma Komitesi, Araştırma ve Mevzuat Komitesi gibi faaliyetlerin ve konuların gerektireceği muhtelif Komiteler kurmaya, kurduğu Komiteleri çalıştırmaya ve feshetmeye yetkilidir.

Komiteler Dernek organlarının üyeleri dahil, Dernek Asli ve Fahri Üyeleri veya Derneğe üye olmayan uzman kişilerden teşekkül ettirilir.

Komiteler en az üç kişiden teşekkül eder. Komite Başkanları Yönetim Kurulunca tayin edilir.

Madde 16- İşbu Ana Tüzük'de tasrih edilmeyen hususlar Anayasa, Dernekler Kanununun ve Medeni Kanun Hükümlerine tabidir.

TİMUR BAYINDIR
Başkan

LEVENT ERDOĞAN
Başkan Yrd

VEDAT BAŞARAN
Başkan Yrd.

MÜBERRA ERESİN
Başkan Yrd.

Ö.FARUK BOYACI
Genel Sekreter

KASIM ZOTO
Genel Koordinatör

EŞREF YILDIRIM
Sayman

DR.FAİK ÖZTUNÇ
Yönetim Kurulu Üyesi

ULUSTAN MUHLUOĞLU
Yönetim Kurulu Üyesi

TANER YALLAGÖZ
Yönetim Kurulu Üyesi

ADNAN HASTÜRK
Yönetim Kurulu Üyesi

MURAT KELOĞLU
Yönetim Kurulu Üyesi

ESRA DEĞİRMENCİ
Yönetim Kurulu Üyesi

VAFİ ÖZTANIK
Yönetim Kurulu Üyesi

ARMİN ZERUNYAN
Yönetim Kurulu Üyesi

2908 sayılı Dernekler Kanunu uyarınca ve gerekli görülen hususlarda yapılan değişikliklerle son şeklini alan Turistik Otelciler ve İşletmeciler Birliği Derneği'nin işbu tüzüğü, İstanbul Valiliğinin Dernekler Bürosuna 34-18-139 sayı ile kayıtlı olup, 17.5.1984 günü tasdik işlemleri tamamlanarak kesinlik kazanmıştır.

İşbu tüzük, Dernekler Kanunu gereğince 23.6.1984 gün ve 2114 sayılı günlük Hürses gazetesinde yayınlanmıştır.

T.C.
İSTANBUL VALİLİĞİ
İl Dernekler Müdürlüğü

Onay Tarihi: 04.03.2011
Onay Sayısı : B.05.4.VLK.4.34.08.00./477.01.02.02/10828